



# Inventarisatie woningen Sirjansland juli/augustus 2023

Resultaten



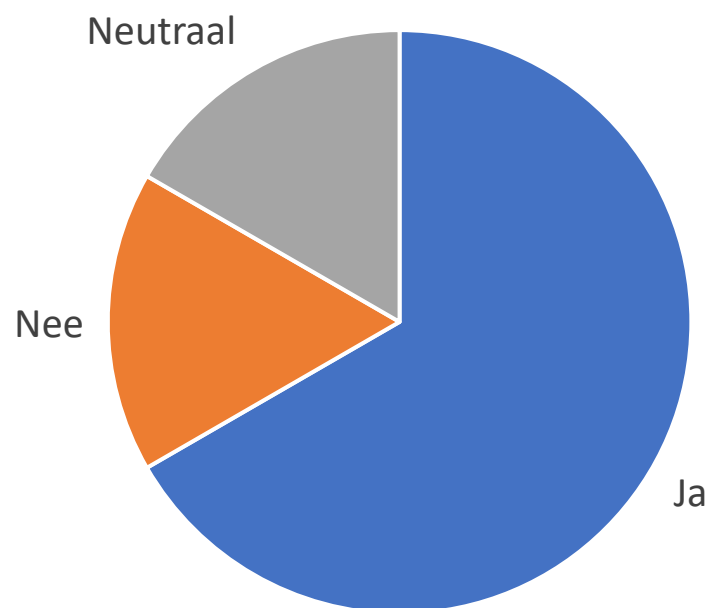
# Inventarisatie woningen Sirjansland juli/augustus 2023

- Het betreft een inventarisatie van wat er leeft onder de bewoners van Sirjansland betreffende wonen, geen enquête of referendum.
- De response verdeeld over huishouden / eigen situatie is:
  - Huishoudens + naam: 56 personen (23 formulieren)
  - Eigen situatie + naam: 35 personen
  - Niks ingevuld + geen naam: 2
  - Niks ingevuld + wel naam: 2

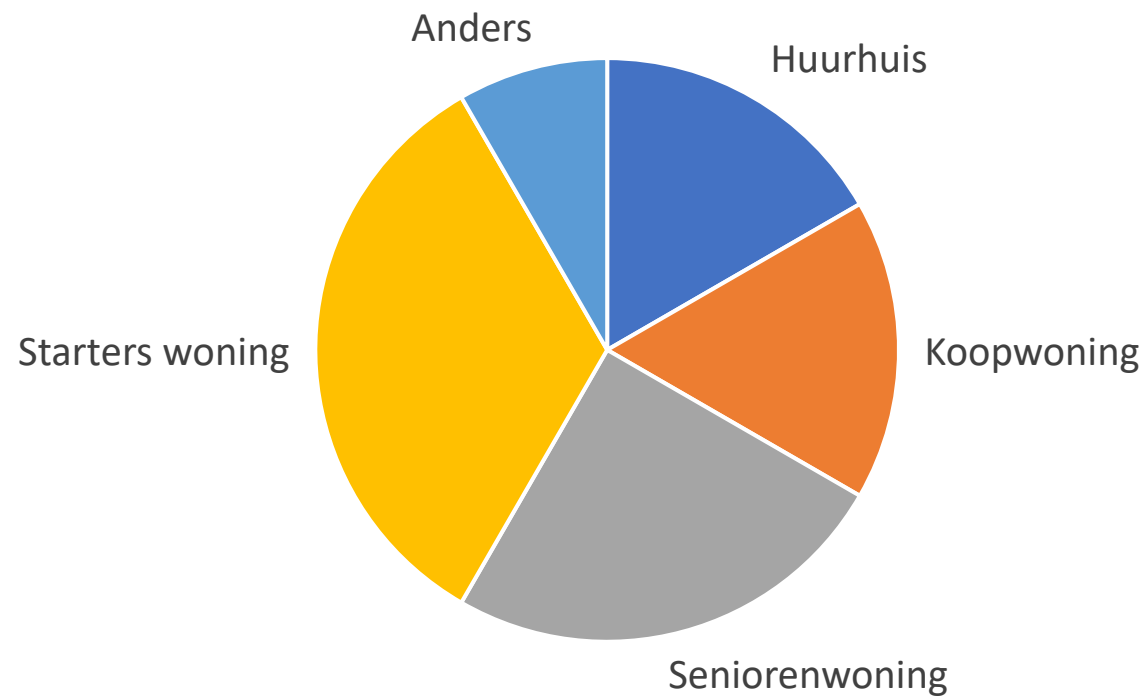


# Wat vinden de respondenten?

1. Wilt u huizen erbij?



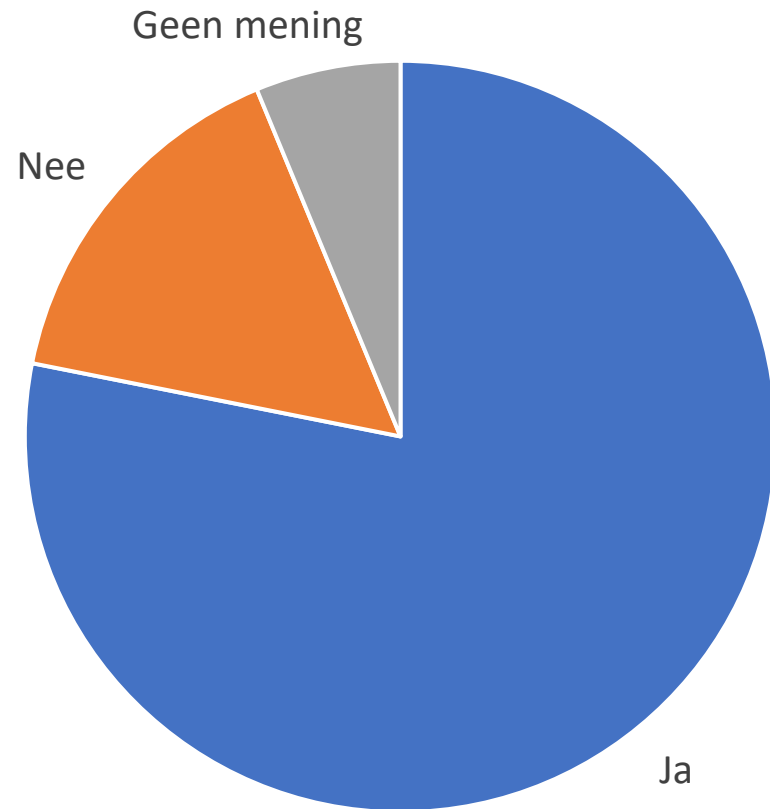
4. Los van uw eigen situatie, aan welk type woningen denkt u dat in Sirjansland de grootste behoefte is?



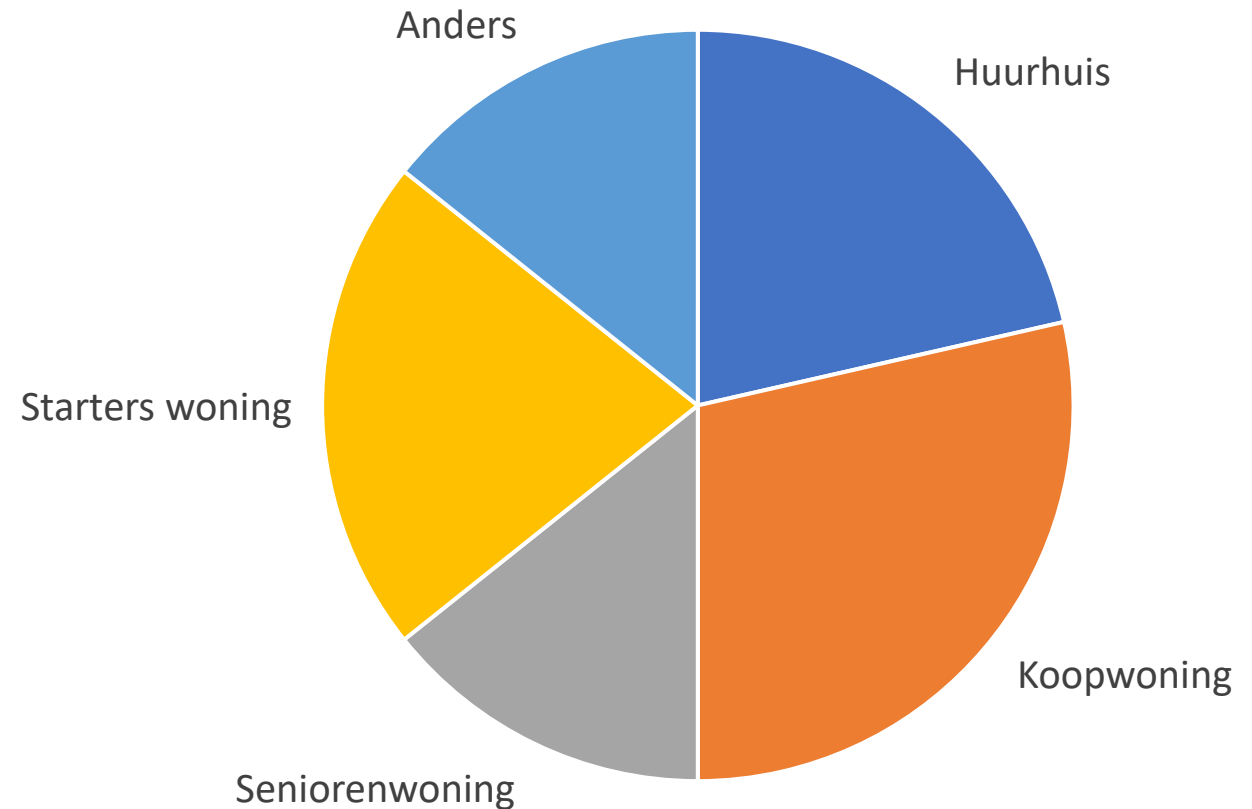


# Wat vinden de respondenten van hun eigen situatie?

2. Bent U tevreden over Uw eigen woonsituatie?



3. Indien nee, waar zou uw voorkeur dan naar uit gaan?





# Plangebieden

'Plan op 't Hof terrein  
naast het dorpsbos  
aan de Lageweg

'Bedrijventerrein  
Sportweg (oude loods  
van Van Waveren)

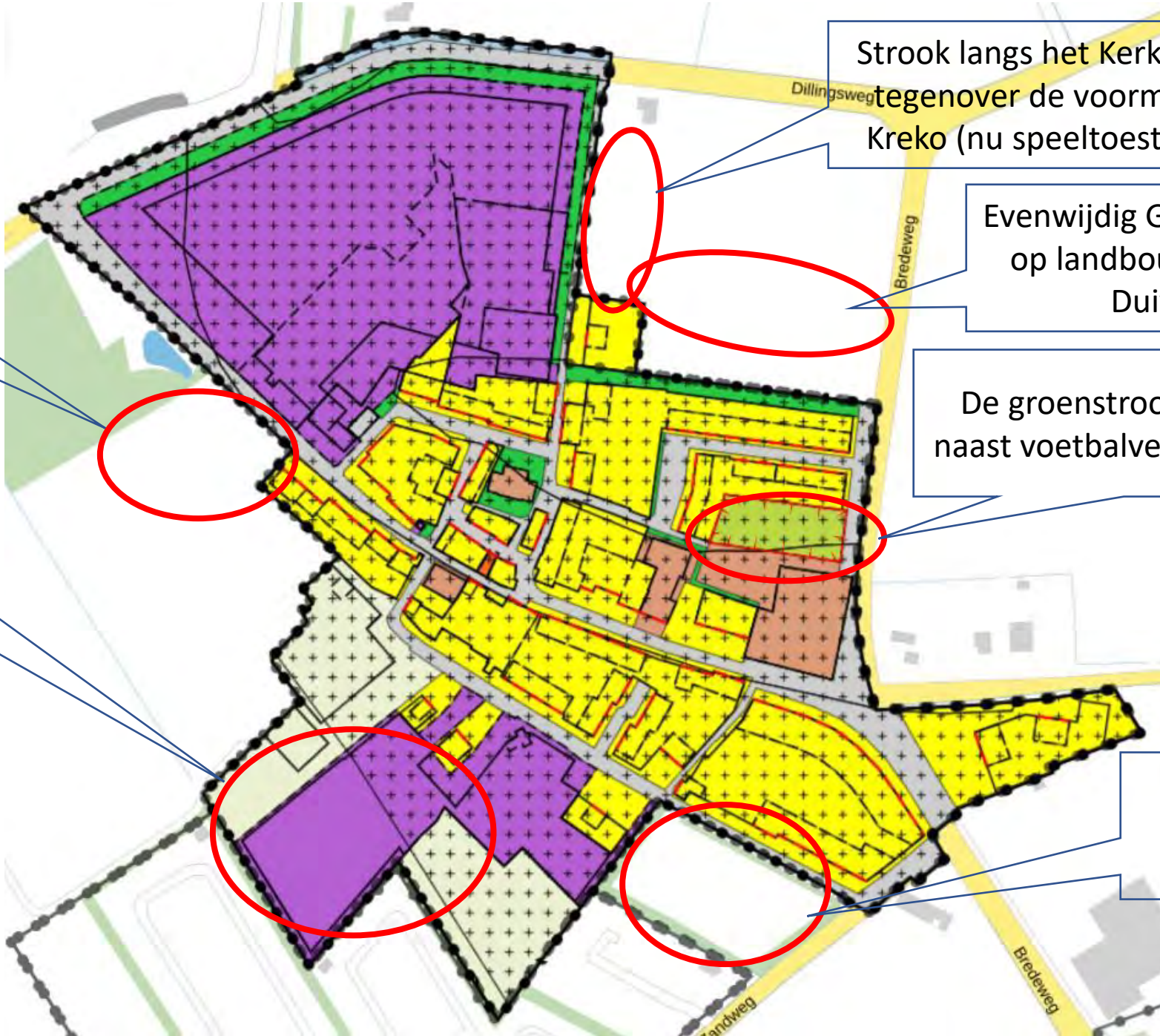
Strook langs het Kerkenpad  
tegenover de voormalige  
Kreko (nu speeltoestellen)

Evenwijdig Grevelingenstraat  
op landbouwgrond ('plan  
Duiveland')

De groenstrook/volkstuinen,  
naast voetbalveld/begraafplaats

Schaatsbaan

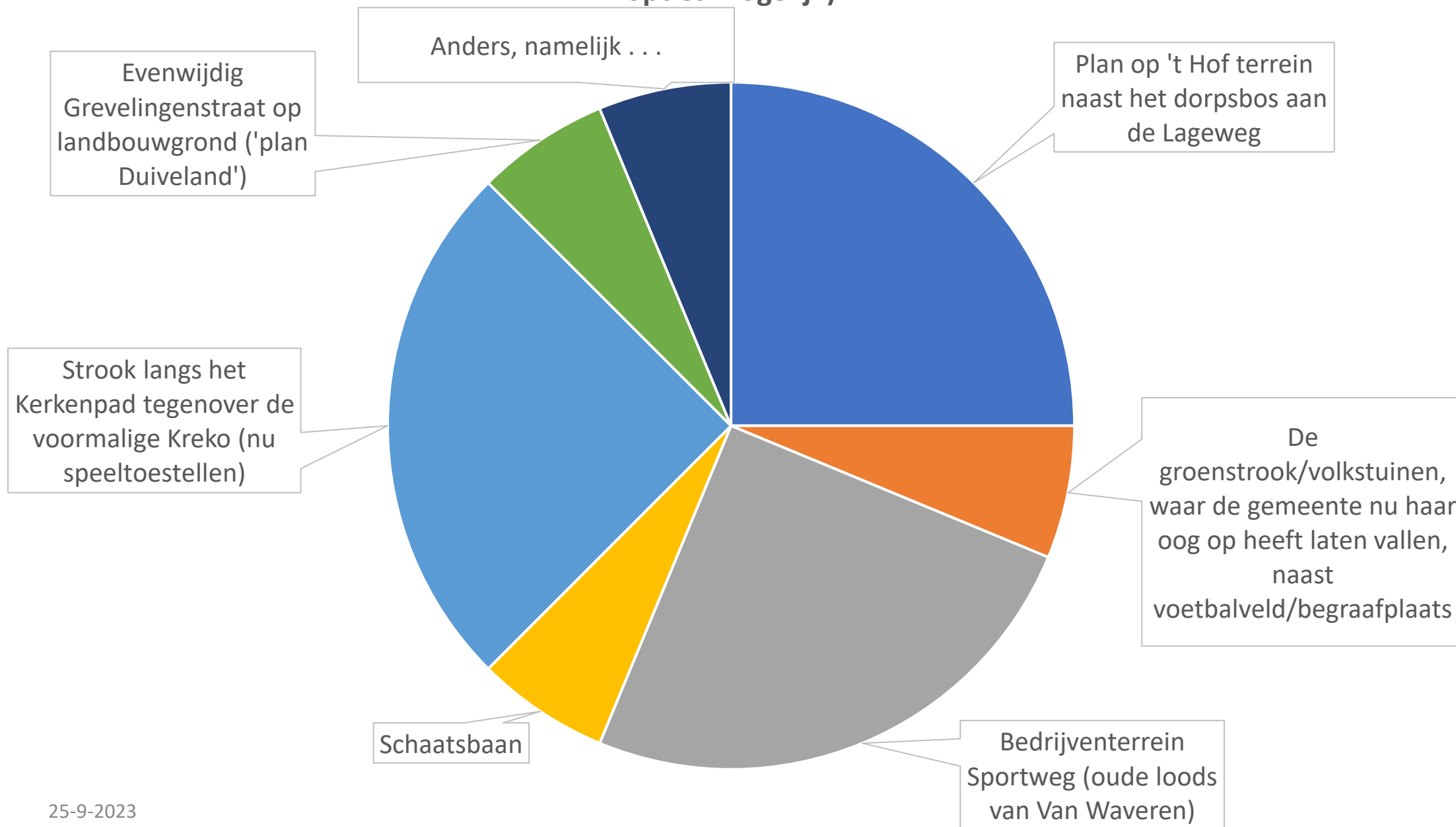
|      |                                |
|------|--------------------------------|
| A    | Agrarisch                      |
| B    | Bedrijf                        |
| BO   | Bos                            |
| DH   | Detailhandel                   |
| G    | Groen                          |
| H    | Horeca                         |
| K    | Kantoor                        |
| M    | Maatschappelijk                |
| R    | Recreatie                      |
| R-VR | Recreatie - Verblijfsrecreatie |
| S    | Sport                          |
| V    | Verkeer                        |
| WA   | Water                          |
| W    | Wonen                          |



25-9-2023



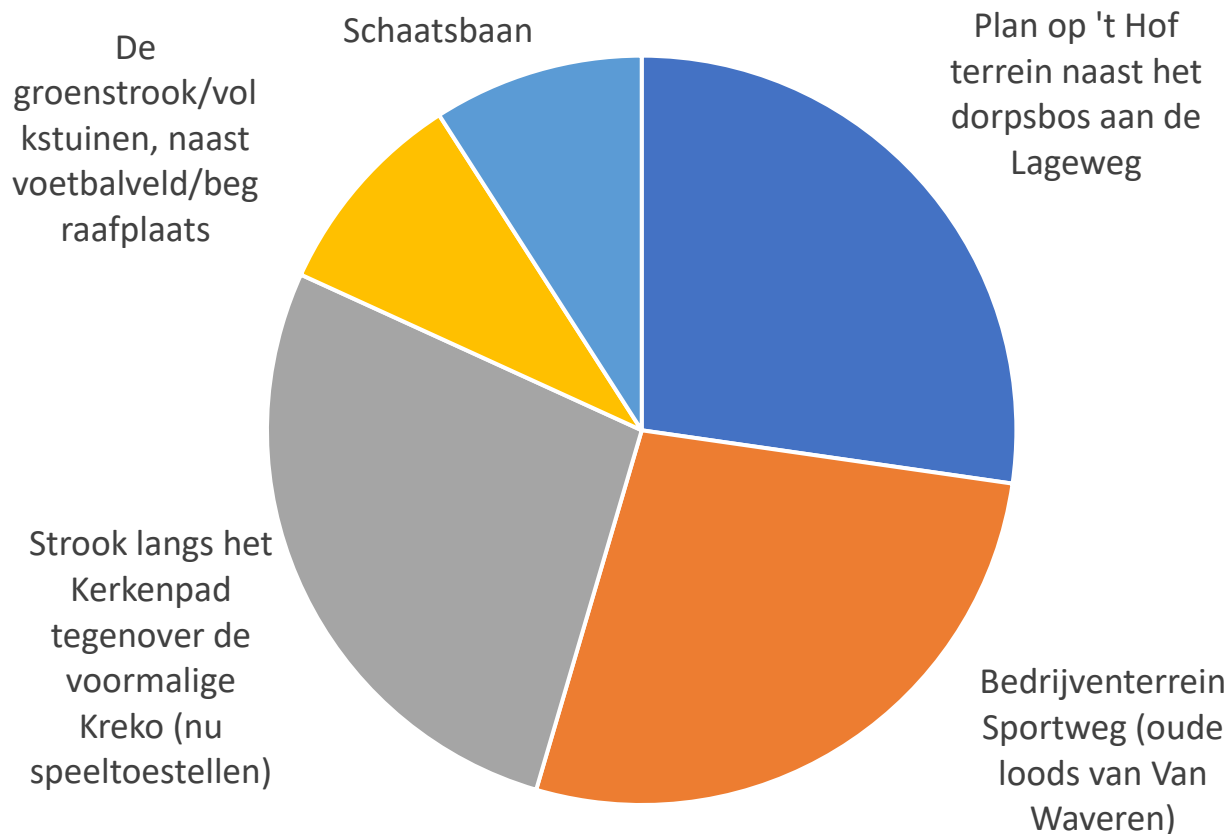
## 5. Welke plek zou voor u het meest geschikt zijn om bebouwd te worden? (Meerdere opties mogelijk)



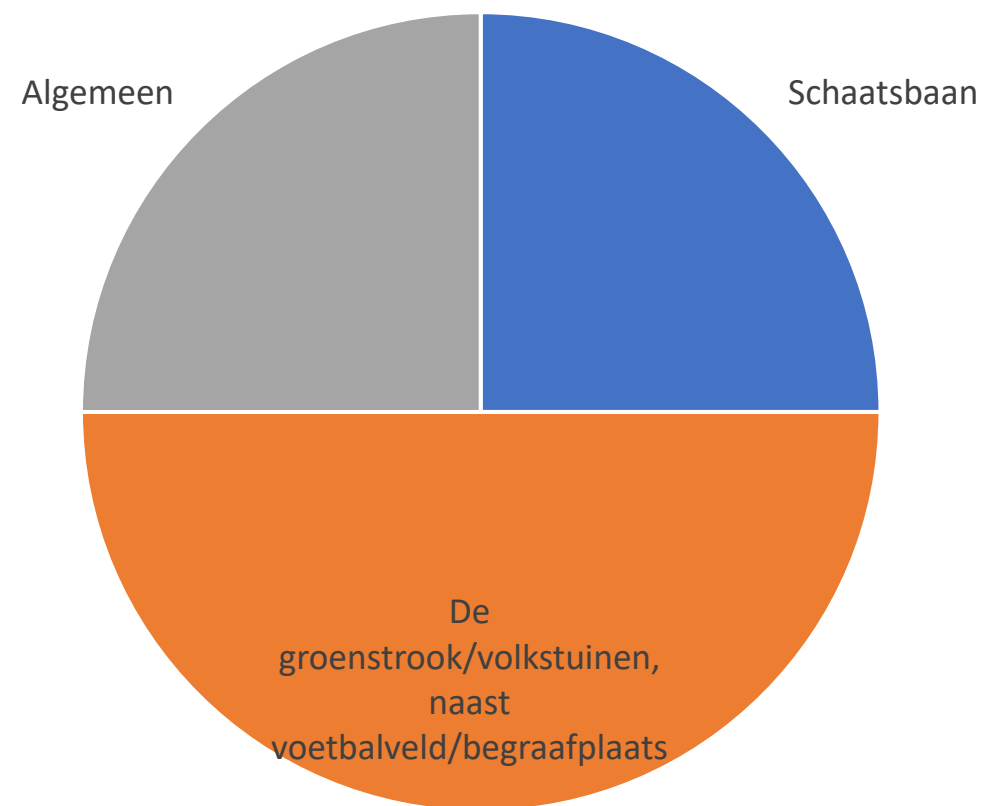


# Locaties genoemde voordelen en nadelen

## Voordelen



## Nadelen





# Voordelen

- Locatie/ruimte/ontsluiting
- Past in het geheel (aanzicht dorp)
- Plan ligt klaar
- Kan zelf kiezen
- Apart hofje

- Locatie/ruimte/ontsluiting
- Opruimen oude gebouwen
- Past in het geheel (aanzicht dorp)
- Snel realiseerbaar
- Kan zelf kiezen
- Apart hofje

- Locatie/ruimte/ontsluiting
- Past in het geheel (aanzicht dorp)
- Snel realiseerbaar
- Apart hofje

➤ Geen

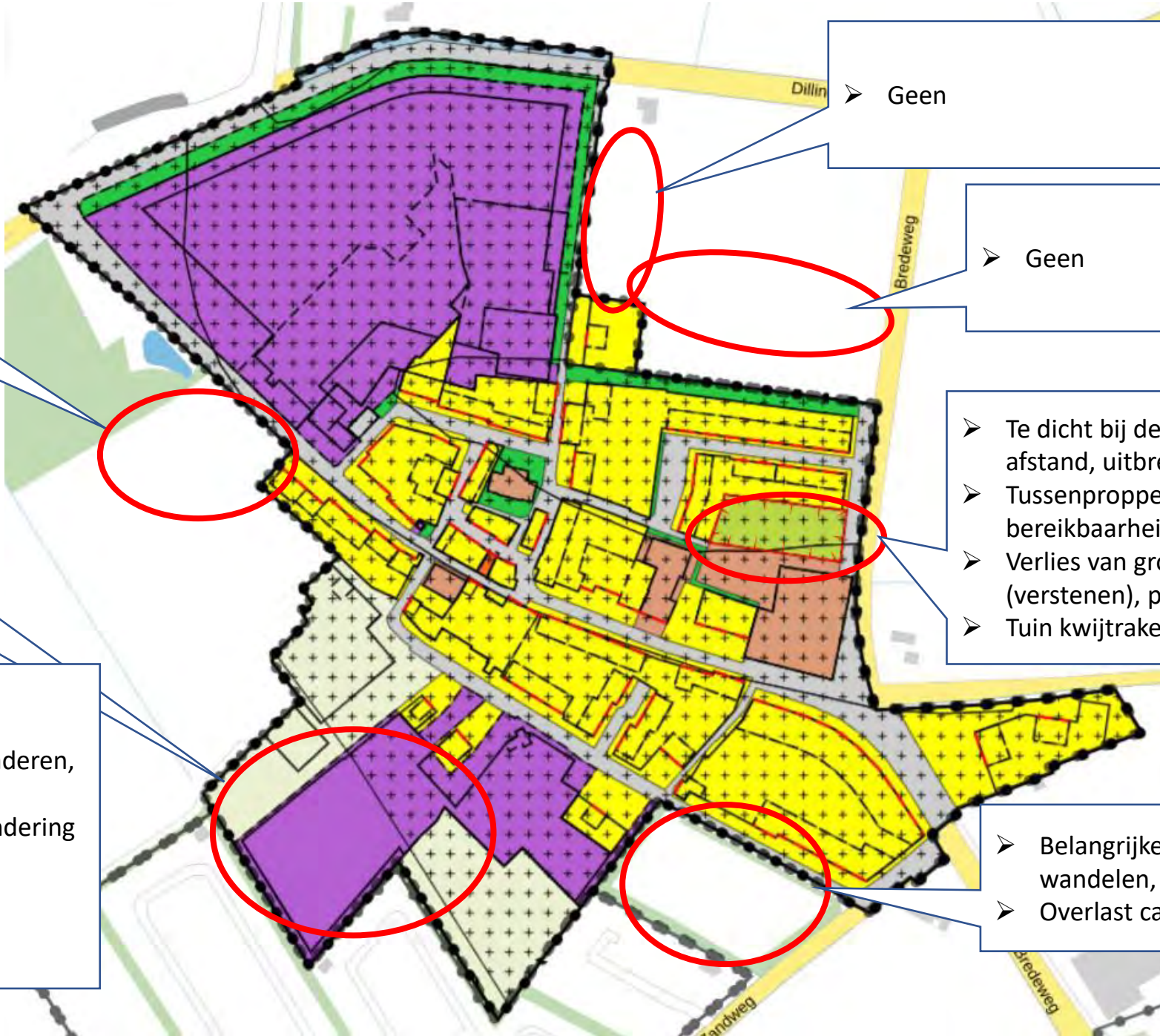
- Locatie/ruimte/ontsluiting
- Past in het geheel (aanzicht dorp)
- Snel realiseerbaar
- Apart hofje

- Locatie/ruimte/ontsluiting
- Past in het geheel (aanzicht dorp)
- Apart hofje
- Snel realiseerbaar
- Wordt weinig gebruikt





# Nadelen



➤ Overlast verlichting

➤ Geen

➤ Geen

➤ Geen

➤ Te dicht bij de begraafplaats (regels, afstand, uitbreiding)  
➤ Tussenproppen/te klein/bereikbaarheid/ parkeerproblemen  
➤ Verlies van groen/natuur (verstenen), plaats boomgaard  
➤ Tuin kwijtraken, Privacy

**Algemeen:**

- Verlies sociaal, speelgebied kinderen, groen
- Belangen aanwonenden, verandering kern
- Planelogische beperkingen, bestemmingsplannen
- Parkeerproblemen

➤ Belangrijke functie (honden, wandelen, schaatsen, sociaal)  
➤ Overlast camping



# Wat mist u nog in deze vragenlijst, wat u nog zou willen delen?

- Reactie elders ondergebracht
- Is er nog wel behoefde voor inwoners van Sirjansland? Wordt het voor andere doelgroepen?
- Nooit sprake geweest dat volkstuinten bebouwd zouden worden
- Hoop dat er geluisterd word naar alle dorpsbewoners
- Tiny Houses opnieuw bekijken
- Verkeer meenemen, openbaar vervoer
- Inspraak soort huizen Zeeuwsland, betaalbaar
- Meer koop senioren voor doorstroom